

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	Działka nr 1847/21	290 m <sup>2</sup>	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Górnej Ps IV	1.72 zł/m <sup>2</sup>		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Działka nr 821/48	300 m <sup>2</sup>	TB1K/00029162/5	Werynia	251 m <sup>2</sup> - Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. 49 m <sup>2</sup> – pod wiatę	Część nieruchomości gruntowej położonej w Weryni ŁV, PsIV	1.72 zł/m <sup>2</sup> Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.- 251m <sup>2</sup> 4.30 zł/m <sup>2</sup> + Vat pod wiatę - 49 m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
3.	Działka nr 462/2	200 m <sup>2</sup>	TB1K/00057929/5	Poręby Kupieńskie	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Porębach Kupieńskich PsV	1.93 zł/m <sup>2</sup>		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
4.	Działka nr 2/8	2.54 ha	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Produkcja rolna	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej RV	598.00 zł/ha		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	Działka nr 875	9 m <sup>2</sup>	TBIK/00021352/8	Kolbuszowa	Pod schody wejściowe do budynku	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr		4.80 zł/m <sup>2</sup> +Vat	do 10 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Działka nr 1430/11	157 m <sup>2</sup>	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej	2.30 zł/m <sup>2</sup>		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Działka nr 2332/3	19 m <sup>2</sup>	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa	Miejsca postojowe dla samochodów	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej		3.00 zł/m <sup>2</sup> +Vat	do 3 lat	Za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Działka nr 1348/31	Stanowisko nr 17 - strefa II nr 18 - strefa II	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel / zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Stanowisko nr 17 i 18 - strefa II Kolbuszowa Bi		26,00 zł +Vat za 1 stanowisko	do 3 lat	Za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	Działka 1534/11	17,5 m <sup>2</sup>	TBIK/00005964/3	Kolbuszowa	Pod garaż - typu blaszak	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Bi	3.76 zł/m <sup>2</sup> +Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 08.07.2026 oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 16 czerwca 2026 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Grzegorz Romaniuk