

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	Działka nr 99/41	184 m ²	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położonej w Kolbuszowej Górnej PsV	1.93 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
2.	Działka nr 2166/1	4 m ²	TB1K/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej dr	2.79 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
3.	Działka nr 694	24 m ²	TB1K/00051040/7	Kolbuszowa	Cele handlowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej dr		7.12zł/m ² + Vat	do 3 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	Działka nr 529/53	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 30	0.76 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2026 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Działka nr 1132/5	100 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Pod dojazd do sklepu bez możliwości utworzenia parkingu, postój pojazdów wyłącznie dla obsługi sklepu – rozładunku towaru.	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej		1.85 zł/m ² + Vat	do 10 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Aneks do umowy dzierżawy Zmiana przeznaczenia dzierżawy

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 23.06.2026r oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 01 czerwca 2026 r.

Burmistrz Kolbuszowej
Grzegorz Romaniuk
Grzegorz Romaniuk